



แบบรายงานผลการให้คำปรึกษาทางกฎหมาย

ศูนย์ให้ความช่วยเหลือทางกฎหมายและรับเรื่องราวร้องเรียนร้องทุกข์จากประชาชนองค์การบริหารส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน

รายงานประจำเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ ศูนย์ให้ความช่วยเหลือทางกฎหมายฯ จำนวน ๒ เรื่อง

ลำดับ ที่	รายการ/งาน/ภารกิจ องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน	รับเรื่องเมื่อ	ระยะเวลา คาดว่า จะแล้วเสร็จ	การให้คำปรึกษา / คำแนะนำ	หมายเหตุ
๑	การรับแจ้งเปิดบัญชีม้า มีโทษทางกฎหมาย	๒ สิงหาคม ๒๕๖๗	๓๐ นาที	การบัญชีม้า คือ บัญชีเงินฝากธนาคารของบุคคลอื่น ที่นำมาใช้เป็นช่องทางการทำธุรกรรมทางการเงิน เช่น การถ่ายโอนเงิน การรับเงินการโอนเงิน ซึ่งเงินที่ได้มาจากการกระทำผิด จุดประสงค์การเปิดบัญชีม้าคือ เพื่อป้องกันไม่ให้มีพยานหลักฐานเชื่อมโยงมาถึงตัวผู้กระทำผิดได้ การเปิดบัญชีม้าในปัจจุบันเป็นการจ้างให้บุคคลอื่นมาเปิดบัญชีแทน หรือรับซื้อบัญชีเงินฝากธนาคารของบุคคลทั่วไป ซึ่งจะถูกนำไปใช้อย่างแพร่หลายในการกระทำความผิดที่เกี่ยวกับการฉ้อโกง การพนัน ยาเสพติด และความผิดอื่น ๆ กรณีที่พบเห็นมากที่สุด คือ การหลอกให้กู้ยืมเงินผ่านแอปพลิเคชันเงินกู้ต่าง ๆ และผ่านช่องทางแอปพลิเคชันไลน์ รวมไปถึงแก๊งคอลเซ็นเตอร์ที่โทรศัพท์มาหลอกลวง หว่านล้อม ให้ผู้เสียหายหลงเชื่อ และทำการโอนเงินไปยังบัญชีม้าของมิจฉาชีพ โทษหนัก ทั้งปรับและจำคุก หากรับเปิด “บัญชีม้า” กฎหมาย/ระเบียบ/ประกาศ/คำสั่งที่เกี่ยวข้อง - พระราชกำหนด มาตรการป้องกันและปราบปรามอาชญากรรมทางเทคโนโลยี พ.ศ. ๒๕๖๖	

ลำดับ ที่	รายการ/งาน/ภารกิจ องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดแม่ฮ่องสอน	รับเรื่องเมื่อ	ระยะเวลา คาดว่าจะ แล้วเสร็จ	การให้คำปรึกษา / คำแนะนำ	หมายเหตุ
๒	กิ่งไม้ของข้างบ้านเข้ามาใน ที่ดินของตนเอง	๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗	๓๐ นาที	กรณีแรก “รากไม้” ถ้ารากไม้ของต้นไม้บ้านข้าง ๆ รุกเข้ามาในที่ดินของเรา เราสามารถตัดได้เลยโดยไม่ต้องบอกเจ้าของ และรากไม้ที่ตัดไว้ถือเป็นสิทธิของเรา ไม่ใช่ของเจ้าของต้นไม้ กรณีที่สอง “กิ่งไม้” ก่อนจะตัดจะต้องบอกให้เจ้าของตัดภายในเวลาอันสมควรก่อนจึงจะตัดได้ และเมื่อตัดแล้วกิ่งไม้ถือเป็นสิทธิของเจ้าของต้นไม้ ไม่เหมือนกับกรณีของรากไม้ ถ้ามีต้นไม้อยู่บนแนวเขตที่ดิน ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าเจ้าของที่ดินทั้งสองข้างเป็นเจ้าของต้นไม้ร่วมกัน ดอกผลเป็นของเจ้าของที่ดินคนละส่วนเสมอ กัน และถ้าตัดต้นลง ไม้ นั้นเป็นของเจ้าของที่ดินคนละส่วน ถ้าต้องตัดค่าใช้จ่ายต้องเสียเท่ากัน แต่ถ้าฝ่ายหนึ่งสละสิทธิ ฝ่ายที่ต้องการขุดหรือตัดต้องเสียค่าใช้จ่ายฝ่ายเดียว ถ้าต้นไม้เป็นหลักเขตและจะหาหลักเขตอื่นไม่เหมาะสมเหมือน ท่านว่าฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะต้องการให้ขุดหรือตัดไม่ได้ หมายความว่า ถ้าต้นไม้ (ซึ่งหมายถึงส่วนลำต้น) อยู่ตรงแนวเขต (โดยที่ไม่ต้องพิจารณาว่าอยู่ตรงกลางหรืออยู่ล้ำไปด้านไหนมากกว่าด้วยนะครับ) ให้ถือเป็นสิทธิของเจ้าของที่ดินทั้งสองฝั่งร่วมกัน ดอกผลเป็นของทั้งสองฝั่งเท่ากัน ถ้าตัดลงมา เนื้อไม้ก็เป็นของสองฝั่งเท่ากันด้วย กฎหมาย/ระเบียบ/ประกาศ/คำสั่งที่เกี่ยวข้อง - ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา ๑๓๔๖ มาตรา ๑๓๔๗ มาตรา ๑๓๔๘	

ผู้รายงาน

รณฤทธิ์ ทองอินส์พนมมาศส์ ศรีพันธุ์
(นายรณฤทธิ์ ทองอินส์พนมมาศส์ ศรีพันธุ์)
นิติกรชำนาญการ

ณัฐภัทร อิมวัฒนาวรกุล
(นางสาวณัฐภัทร อิมวัฒนาวรกุล)
นิติกรปฏิบัติการ